RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL PREVENTIVO 2022
MESSAGGIO N. 16/2021
PROPOSTA EMENDAMENTO MARGINALE MOLTIPLICATORE DI IMPOSTA 78%

La commissione della gestione ha esaminato il messaggio municipale in diverse sedute, ha sentito il Sindaco e Capo Dicastero delle finanze dott. Stefano Gilardi e la contabile del comune Sonia Pansardi.

PREMESSA

Dal primo gennaio 2022 sono entrate in vigore per tutti i comuni ticinesi le modifiche della Legge Organica comunale (LOC) e la revisione sulla gestione finanziaria e contabilità dei comuni, e di conseguenza l'introduzione nei comuni del nuovo modello contabile armonizzato di seconda generazione (MCA2). Per questo motivo appare particolarmente difficile fare confronti dettagliati con il passato poiché il nuovo sistema contabile ridistribuisce in maniera differente le voci di costo e di rincaro della gestione corrente, per questo il *Conto Gestione Corrente* assume la nuova denominazione di *Conto Economico*. Il nuovo piano contabile impone una rivalutazione dei beni patrimoniali del comune con la costituzione, se del caso, di una riserva da rivalutazione. Nel nostro caso possiamo attenderci che sia positiva poiché il valore attuale a bilancio risulta già inferiore al valore di stima ufficiale e quindi ancor maggiore sarà rispetto al valore di rivalutazione imposto dal nuovo piano contabile. Questa operazione, che non incide sulla gestione corrente dell'esercizio 2022, genera un accantonamento da rivalutazione che dovrà essere sciolto a capitale proprio.

UN NUOVO DISAVANZO

Il preventivo 2022 del comune, con un moltiplicatore politico dell'80 percento, presenta maggiori uscite pari a 813'904 franchi. Tuttavia, come verificatosi più volte negli ultimi anni, i consuntivi, grazie a corpose sopravvenienze fiscali, hanno permesso al comune di Muralto di terminare l'esercizio con utili. Va considerato che queste sopravvenienze nel corso dei prossimi anni si assottiglieranno, si tratta infatti di entrate straordinarie.

Nel suo messaggio il Municipio osserva che il preventivo per il 2022 è caratterizzato una volta ancora dalla particolare situazione di incertezza economica legata alla pandemia nonché dai costanti aggravi riversati dal cantone sui comuni. Tuttavia, lo stesso Municipio afferma che gli introiti fiscali messi a preventivo sono stati valutati in termini molto prudenziali in quanto non si conoscono ancora di preciso tutti gli effetti del particolare periodo economico che stiamo vivendo. Al tempo stesso il Municipio afferma che alcuni indicatori riguardanti le entrate sono positivi. La forte spinta immobiliare, scrive il Municipio, sta dando i primi frutti: si sta verificando l'arrivo di nuovi contribuenti il cui reddito genera un maggior introito a quello preventivato. Dagli articoli di recente cronaca si apprende che il fervore edilizio nel comune di Muralto sarà marcato anche per i prossimi anni generando nuovi spazi abitativi.

CONTENIMENTO DELLA SPESA E CONTROLLO DELLE SPESE

Un paragone bilaterale di ogni voce contabile di costo non è stato possibile poiché, come si è già indicato, il piano dei conti del preventivo 2022 non corrisponde a quello degli anni precedenti.
In ottica futura è auspicabile che nel messaggio del preventivo vengano esplicitate, con relativa spiegazione, le variazioni sostanziali di costo o di ricavo alle poste contabili che competono direttamente al comune e non sottostanno alle imposizioni di contributi e costi cantonali.

Al fine di contenere la spesa nei prossimi esercizi e permettere facili paragoni su più esercizi la commissione della gestione propone:

- La creazione di un regolamento, qualora non già esplicitato altrove, per la devoluzione di contributi e sponsoring ad Associazioni, Fondazioni ed Enti che stabilisca anche dei tetti di spesa massimi e criteri di assegnazione.
- L'allestimento di un resoconto dei contributi e delle partecipazioni dirette ed indirette elargite dal comune.
- La presentazione annuale sulla composizione dell'organico comunale.

- Una tabella riassuntiva riportante la suddivisione dei beni amministrativi, quelli patrimoniali e delle partecipazioni indicante gli ammortamenti previsti e gli incrementi di valore.

Inoltre, la commissione della gestione sottolinea l'importanza di allestire un piano finanziario (budgeting con cash/flow) su più anni.

PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Malgrado ripetute sollecitazioni da parte della Commissione la documentazione richiesta è pervenuta tardivamente e solo in parte.
Al fine di velocizzare l'analisi dei Messaggi Municipali e la redazione dei rapporti si chiede ai preposti uffici comunali maggiore collaborazione, in considerazione dei vincoli legislativi previsti dalla LOC che concernono specificatamente la Commissione della Gestione.

EMENDAMENTO MARGINALE: MOLTIPLICATORE D'IMPOSTA

La commissione ha esaminato la questione del moltiplicatore d'imposta. Benché il preventivo preveda una perdita, la commissione propone una diminuzione di due punti di moltiplicatore politico d'imposta comunale portandolo dall'80% al 78% dell'imposta cantonale.

Considerato quanto sopra esposto, alle posizioni di bilancio complessive e tenuto conto degli avanzi d'esercizio degli ultimi anni, nonché la posizione patrimoniale del comune, la Commissione ritiene sostenibile, specificatamente in questo particolare momento storico, proporre al Consiglio Comunale l'abbassamento di due punti percentuali del moltiplicatore politico. Un abbassamento, che garantisce comunque l'equilibrio finanziario fra investimenti e servizi comunali, permette l'allineamento con i comuni limitrofi e incrementa ulteriormente l'attrattività del Comune di Muralto.

La Commissione della gestione invita pertanto il Consiglio Comunale a:

1) Approvare il conto preventivo gestione corrente dell'amministrazione comunale per anno 2022 così come proposto nel Messaggio Municipale.
2) Il municipio è autorizzato a prelevare il fabbisogno a mezzo delle imposte comunali sulla base del nuovo moltiplicatore indicato di seguito.
3) Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2022 è proposto sulla base del 78% dell'Imposta Cantonale.

I Commissari.

Caroni Giovanni

Dazio Sandro

Houshmand Hirad

Eimann Marion

Monotti Bibiano

Pedrazzini Andrea

Triulzi Fabrizio