

Ricevuta 2.5.2022



COMMISSIONE DELLA GESTIONE – Rapporto di minoranza sul MM no. 01/2022

Richiesta di credito di CHF 92'000 concernente la progettazione definitiva degli interventi di moderazione del traffico e di riassetto urbano del Comparto lungolago (Comparto2)

Il sottoscritto commissario della gestione dopo aver approfondito il messaggio municipale no. 01/2022 e i relativi allegati, partecipato a tutte le riunioni della commissione ed ispezionato i documenti posti in consultazione dei consiglieri comunali

Formula, all'attenzione del consiglio comunale, le seguenti osservazioni:

1. Il sottoscritto commissario dopo aver interpellato sia il segretario che il capo tecnico comunale costata che l'incarto del messaggio no. 1/2022 è inesistente. In data 28.4.2022 la documentazione consultabile presso l'UTC risultava essere unicamente quella dell'incarto del messaggio 11/2021 comprendente:

- I piani del progetto preliminare: sistemazione viabilistica del lungolago di Muralto.

La commissione della gestione non ha accolto la richiesta dello scrivente commissario di approfondire il messaggio domandando un completamento agli atti per ottenere le osservazioni della popolazione pervenute dopo l'incontro pubblico virtuale di presentazione del progetto preliminare.

2. L'istoriato presentato al punto 1 del messaggio municipale 01/2022 sottace:

- Che nel 2012 l'esecutivo in carica aveva avanzato (MM 16/2012) una richiesta di credito di fr. 135'000 per lo studio di base per l'allestimento di un Piano di indirizzo, denominato (Masterplan Rivalago) ai sensi dell'art. 25 RLst. Il messaggio è stato accolto dall'allora consiglio comunale, ma nulla si è fatto perdendo così l'occasione di iniziare un serio approfondito studio del comparto Riva lago.
- Che nel 2018 con risoluzione municipale no. 548 è stata deliberata la spesa, registrata poi nell'esercizio 2019, di 71'186.- fr. per far allestire, da tre specialisti, un messaggio municipale per un concorso di riqualifica del comparto Riva lago.
- Che nel 2020 lo studio d'ingegneria Ferrari Partner SA e lo studio Branca Andrea Sagl hanno realizzato, su incarico diretto, il progetto preliminare per la "sistemazione viabilistica" del lungolago di Muralto presentato poi in conferenza virtuale pubblica il 16 marzo 2021.

Da questo complemento informativo appare in maniera inequivocabile che nel corso dell'ultimo decennio la strategia del legislativo, per un intervento di riqualifica del comparto Riva lago, è mutata senza veder nulla di concreto realizzato. Dall'approccio di riqualifica a mezzo di un Masterplan si è passati allo studio per la richiesta di un credito per l'avvio di un concorso fino a terminare allo studio di un intervento puntuale e a sé stante di moderazione del traffico.

3. La richiesta per un ulteriore investimento di progettazione da destinare al comparto Riva lago di 92'000.— fr. giunge quando vi è certezza che vi saranno importanti opere che andranno nuovamente modificare la viabilità di questo comparto o quantomeno tarderanno la sua realizzazione non solo per motivi di necessità logistiche, ma anche per l'allocatione prioritaria della disponibilità finanziaria del comune.

Due sono i prospettati cantieri che caratterizzeranno il comparto riva lago: quello del sottopasso e quello sul part. 325 RFD di Muralto. Cantieri che incideranno sicuramente sulla tempistica di realizzo dell'opera degli interventi di moderazione del traffico e di riassetto urbano.

È impensabile che tutto avvenga al medesimo momento, Oltre a diventare insostenibile per la popolazione, e per le strutture alberghiere e di ristorazione, bloccherebbe l'avanzamento sia dell'opera privata che di quella pubblica.

Accanto ai già ravvisati incrementi di costo per la realizzazione del sottopasso giungerà presto anche la necessità d'impiego della liquidità per far fronte alla sistemazione del comparto stazione e pertanto difficilmente appare esserci la possibilità, nel breve termine, di deliberare anche il credito per l'opera di riassetto urbano del comparto Riva Lago.

Il messaggio non presenta nessun riferimento massimale della pianificazione finanziaria del comune per il realizzo dell'opera.

4. Muralto non è isola a sé stante, ma si inserisce all'interno dell'agglomerato locarnese che sta vivendo una forte mutazione che sta rivoluzionando la mobilità. A titolo d'esempio vi è la pianificata creazione della nuova stazione ferroviaria di Minusio che con probabilità genererà una nuova fruibilità del comparto lago. Pertanto in considerazione di quanto indicato in precedenza appare che la richiesta per uno studio di progettazione non fa che incrementare la voce degli investimenti degli studi fatti, ma mai concretizzati.

Pertanto

il sottoscritto commissario della gestione ritiene che l'investimento finanziario chiesto per un'ulteriore pianificazione del comparto lago è ora indubbiamente prematuro e quindi inviata a risolvere:

il rifiuto del messaggio municipale no. 1/2022 in tutti i suoi punti

Ringrazio per l'attenzione.

Muralto, 2 maggio 2022



Bibiano Monotti