



COMUNE DI MURALTO
6600 MURALTO
Tel 091 735 89 70 Fax 091 735 89 85

Egregio signor
Bibiano Monotti
Via San Carlo 7a
6600 Muralto

Muralto, 18 luglio 2023

Risposta alla mozione: Sviluppo immobiliare con salvaguardia del nucleo tradizione del Burbaglio, del 25.07.2022

Egregi signori Mozionante e cofirmatari,

con la presente vi confermiamo di aver preso nota del contenuto della mozione sopraccitata che è stata valutata subito dal Municipio al momento della sua ricezione e demandata alla Commissione Piano Regolatore in quanto conteneva spunti direttamente concernenti un'eventuale modifica del piano regolare.

In seguito abbiamo ricevuto il rapporto da detta Commissione che nel frattempo si è riunita appoggiandosi anche sul pianificatore comunale Sig. Ing. Wagner.

I contenuti evidenziati della presa di posizione della commissione sono stati elaborati e concretizzati dal Municipio con uno specifico messaggio al Consiglio Comunale recentemente licenziato dal titolo: APPROVAZIONE DELLA VENDITA PER UN IMPORTO DI CHF 235'000.00 PER CIRCA 72 mq DEL FONDO PARTICELLA NO. 409 RFD MURALTO (di proprietà del Comune di Muralto) alla società HOTEL BEAURIVAGE ET D'ANGLETERRE SA.

Questo messaggio è stato confezionato con una nuova perizia dell'Arch. Sig. Bruno Buzzini, perito del tribunale delle espropriazioni e commissario federale di stima.

Con distinti saluti.

Per il Municipio di Muralto

Il sindaco: Dr. Stefano Gilardi Il segretario: Is. pec. Luca Frascina

