

Relazione di revisione complementare  
ai conti consuntivi 2021  
**del Comune di Muralto**

Lodevole  
**Municipio**  
**del Comune di Muralto**  
Via Municipio 3  
6602 Muralto

Muralto, 19 aprile 2022/GG/AM/2

## **RELAZIONE DI REVISIONE COMPLEMENTARE**

### **CONTO CONSUNTIVO 2021 DEL COMUNE DI MURALTO**

Egregio Signor Sindaco,  
Gentili Signore, Egregi Signori Municipali,

conformemente al mandato conferitoci abbiamo verificato la contabilità ed il conto consuntivo del vostro Comune per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021.

I lavori di revisione si sono svolti presso la Casa Comunale a Muralto in data 28 e 29 marzo 2022. In data 20 gennaio abbiamo pure proceduto ad una revisione intermedia durante la quale abbiamo focalizzato le nostre verifiche sulla regolare tenuta e l'organizzazione della contabilità, le modalità di funzionamento dei pagamenti in uscita e le procedure d'incasso per imposte e tasse comunali.

Per l'esecuzione delle nostre verifiche sono state investite complessivamente ca. 4 giornate/uomo, senza considerare la stesura della presente relazione ed altre prestazioni da noi eseguite presso i nostri uffici. I lavori sono stati svolti da:

- Gianni Gnesa, perito revisore abilitato dall'Autorità federale di sorveglianza sui revisori (**ASR**), responsabile del mandato
- Alessandro Manna, revisore abilitato ASR

Per quanto attiene alla metodologia di revisione, il nostro lavoro si è basato sulla tecnica delle verifiche orientate al risultato, la quale ha per obiettivo l'esame della conformità formale e della correttezza materiale della contabilità e del conto consuntivo 2021. In particolare abbiamo verificato l'osservanza dei principi contabili generalmente riconosciuti a livello di enti pubblici, nonché i principi legali in materia di allestimento del conto consuntivo. La revisione dei conti è effettuata in modo tale che il giudizio di revisione possa essere espresso con ragionevole sicurezza,

ai sensi della Raccomandazione di revisione svizzera 60 di ExpertSUISSE, che il conto consuntivo sia esente da anomalie significative. L'estensione delle nostre verifiche è sancita nella direttiva di applicazione dell'art. 179 cpv. 2 e 4 della Legge organica comunale (**LOC**) emanata dal Dipartimento delle istituzioni in data 11 novembre 2020. In attesa di introdurre il nuovo modello contabile armonizzato di seconda generazione (MCA2), previsto per il vostro Comune a partire dal 2022, sono applicabili le disposizioni transitorie dell'art. 215 LOC.

## **LAVORI DI REVISIONE – TENUTA ED ORGANIZZAZIONE DELLA CONTABILITÀ**

Teniamo a rimarcare che la documentazione messa a nostra disposizione era completa ed ordinata. Il personale dell'Amministrazione comunale è stato molto disponibile e tutte le informazioni complementari che ci necessitavano ci sono state fornite in maniera esaustiva. Ringraziamo tutto il personale dell'Amministrazione ed in particolare la responsabile dell'Ufficio Finanze, contribuzioni e cassa, Sig.a Sonia Pansardi, ed il Sig. Lorenzo Galli per il prezioso contributo.

Sulla base delle nostre verifiche possiamo confermare che le registrazioni contabili sono supportate dai relativi giustificativi e l'organizzazione contabile è conforme alla struttura del vostro Comune. La contabilità è tenuta in modo regolare ed il bilancio patrimoniale, il conto degli investimenti ed il conto economico concordano con la stessa.

Per quanto riguarda la gestione dei pagamenti, nell'ambito della verifica richiesta dalla normativa cantonale, abbiamo verificato l'esistenza delle seguenti regole minime:

- la corretta gestione dei pagamenti elettronici con l'intervento separato di almeno due persone con codici e "passwords" proprie (i pagamenti vengono eseguiti via e-banking).

Nell'ambito della verifica riguardo la presenza di un libro di cassa abbiamo constatato l'utilizzo di una cassa registratrice (introdotta a fine 2015). La stessa viene utilizzata da diversi servizi quali il controllo abitanti (per la gestione, ad esempio, delle flexicard) ed il corpo di polizia (mediante comunicazione quotidiana alla Sig.a Pansardi), nonché dal Sig. Galli (per anticipi assistenza). La responsabile, Sig.a Pansardi stila regolarmente il foglio di cassa, controlla i movimenti e verifica il saldo.

Per quanto riguarda le procedure d'incasso per tasse comunali ed imposte, le stesse vengono eseguite con regolarità. Nel 2020 è stata formalizzata una direttiva interna sulle procedure di incasso ai sensi dell'art. 110 cpv. 4 LOC, che è stata completata nel 2021 per quanto concerne il pagamento degli impegni.

Per quanto attiene all'esame del conto economico, come pure per il confronto fra le cifre di preventivo e quelle di consuntivo, ci siamo limitati a quello formale e non a quello di merito. Non è infatti nostro compito sostituirci alla Commissione della gestione, rispettivamente alle competenti istanze comunali, per il giudizio politico sulle differenze fra preventivo e consuntivo.

## ESATTEZZA DELLE CONSISTENZE DI BILANCIO

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Liquidità</b>	<b>3'573'176.98</b>	3'456'209.19	+3.4

La liquidità del Comune di Muralto al 31 dicembre 2021 è così composta:

Cassa	CHF	16'775.30
Conti correnti postali	CHF	2'200'180.21
Conti correnti bancari	CHF	1'356'221.47

Abbiamo verificato la riconciliazione dei saldi esposti a bilancio con i relativi libri contabili, gli estratti conto postali e quelli bancari, come pure l'estratto del conto cassa, per il 31.12.2021.

L'inventario di cassa eseguito in data 31.12.2021 corrisponde con il saldo in contabilità. La liquidità media mensile di cassa si è attestata nel corso dell'anno sui CHF 21'000 (anno precedente CHF 13'600 ca.). Durante le nostre verifiche di revisione intermedia è stata eseguita una presa di cassa la cui consistenza effettiva di CHF 16'555.05 è stata riconciliata con il valore riportato nel registro.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Crediti</b>	<b>4'114'970.13</b>	3'540'937.72	+16.2

I crediti sono essenzialmente composti da residui per imposte comunali per CHF 3'700'826.68 (anno precedente CHF 3'301'428.85). I restanti crediti riguardano debitori diversi e altri crediti per CHF 414'143.45 (anno precedente CHF 236'623.62) comprendenti debitori diversi per tasse e contributi comunali diversi, altri debitori terzi diversi e l'imposta preventiva.

La valutazione del gettito fiscale comunale per l'anno 2021 è stata a nostro avviso effettuata in maniera corretta. Per la valutazione si è tenuto conto della documentazione messa a disposizione dall'ufficio contribuzioni per l'anno 2020 e precedenti, nonché del dato di gettito provvisorio 2020 delle persone fisiche pubblicato dalla Sezione degli enti locali nel gennaio 2022.

L'importo globale contabilizzato nel consuntivo 2021, tenuto conto di un moltiplicatore d'imposta comunale dell'80%, è di CHF 8'640'000.00 (anno precedente CHF 8'390'000.00) ed è così composto:

	<u>Anno 2021</u>	<u>Anno 2020</u>
Imposte sul reddito e sulla sostanza (persone fisiche)	CHF 7'500'000.00	CHF 7'300'000.00
Imposte sull'utile e sul capitale (persone giuridiche)	CHF 450'000.00	CHF 400'000.00
Imposta personale	CHF 90'000.00	CHF 90'000.00
Imposta immobiliare comunale	<u>CHF 600'000.00</u>	<u>CHF 600'000.00</u>
<b>Totale gettito fiscale comunale</b>	<b>CHF 8'640'000.00</b>	<b>CHF 8'390'000.00</b>

I dati accertati di gettito cantonale 2018 (con moltiplicatore al 100%) evidenziano un aumento di quest'ultimo. Lo stesso è infatti passato da CHF 10.877 mio. nel 2017 a CHF 11.390 mio. nel 2018 (+4.7%). Da segnalare la buona crescita del gettito delle persone fisiche passato da CHF 9'660'099 a CHF 9'815'731, mentre quello delle giuridiche è regredito da CHF 677'739 a CHF 582'645.

Gli ultimi dati, quelli provvisori di gettito 2020, pubblicati dal Cantone nel gennaio di quest'anno, mostrano comunque una contrazione con un gettito persone fisiche in calo a CHF 9.430 mio. (dopo un tasso di emissione definitiva del 61.4%).

I crediti residui al 31 dicembre 2021 per imposte da incassare ammontano complessivamente a CHF 3'700'826.68, dei quali CHF 1'951'539.18 riguardano l'anno 2021, CHF 1'200'861.00 l'anno 2020 ed i restanti CHF 548'426.50 l'anno 2019 e precedenti. I crediti d'imposta per l'anno 2021 rappresentano il 22.6% del gettito d'imposta dell'esercizio (l'anno passato questo rapporto era del 20.7%).

Per quanto riguarda i vari crediti per tasse e contributi comunali diversi (rifiuti, canalizzazioni, contributi di costruzione, contributi di miglioria, ecc.) abbiamo verificato la corrispondenza del saldo contabile con le liste di dettaglio nominative estrapolate dalla contabilità debitori.

Per il credito di CHF 90'073.20 verso l'Amministrazione federale delle contribuzioni riguardante il recupero imposta preventiva 2021 è stata inoltrata regolare richiesta di rimborso in data 14 febbraio 2022.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Investimenti in beni patrimoniali</b>	<b>5'553'906.00</b>	5'377'279.65	+3.3

La posizione si compone essenzialmente di beni immobili di proprietà del Comune per i quali non sono stati eseguiti ammortamenti nel 2021 (ad eccezione dell'azzeramento della voce "Stabili-terreni" cto. 123.100 che era iscritta a bilancio con un valore residuo di CHF 1.00) in quanto i valori di stima di queste proprietà risultano nel complesso superiori ai valori contabili. Con il passaggio al nuovo modello contabile MCA2 queste proprietà andranno infatti rivalutate al loro valore commerciale (peritale) o applicando un coefficiente di 1.5 volte il valore di stima.

Le attivazioni degli investimenti 2021 sui singoli immobili riguardano diversi lavori eseguiti al patrimonio immobiliare. Al proposito ricordiamo che le spese di conservazione e ripristino di uno stato usato di elementi o installazioni esistenti sono considerate di manutenzione ordinaria e vanno addebitate al conto di gestione corrente, mentre unicamente quelle di rinnovamento e ricostruzione possono essere addebitate al conto investimenti e riportate a bilancio.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Transitori attivi</b>	<b>153'696.36</b>	188'510.15	-18.5

Questa posizione comprende in particolare ricavi di competenza 2021, ma conguagliati unicamente nel 2022, come pure costi anticipati nel 2021, ma di competenza dell'anno 2022. I dettagli sono riportati in una tabella di dettaglio allestita dall'amministrazione e le posizioni più importanti sono state da parte nostra verificate sulla base del giustificativo o della plausibilità; si tratta in particolare di:

- valutazione conguaglio imposte alla fonte 2021 (CHF 50'000.00);
- FFS per costo abbonamenti Flexicard 2022 (CHF 28'000.00);
- conguaglio 2021 contributo SALVA (CHF 18'538.50);
- e altre posizioni di minore entità.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Beni amministrativi</b>	<b>11'943'050.43</b>	12'281'636.32	-2.7

L'evoluzione dei beni amministrativi per l'anno 2021 è stata la seguente:

Saldo al 1. gennaio 2021	CHF	12'281'636.32
Uscite per investimenti amministrativi	CHF	956'195.85
Entrate per investimenti amministrativi	CHF	-6'400.00
Ammortamenti amministrativi (inclusi supplementari)	<u>CHF</u>	<u>-1'288'381.74</u>
Saldo al 31 dicembre 2021	CHF	11'943'050.43

Per i beni amministrativi abbiamo verificato il regolare trapasso dei valori dal conto investimenti al bilancio patrimoniale.

I beni amministrativi sono così suddivisi:

<i>Investimenti in beni amministrativi</i>	<i>CHF</i>	<i>5'516'485.12</i>
di cui:		
Terreni non edificati	CHF	97'403.50
Opere del genio civile	CHF	3'768'050.19
Costruzioni edili	CHF	1'160'022.17
Mobili, Macchine, Veicoli, Attrezzature	CHF	491'009.26

Gli investimenti lordi in beni amministrativi sono stati di CHF 792'502.05, mentre quelli netti, dedotto un sussidio di CHF 6'400.00, ammontano a CHF 786'102.05.

Fra le uscite d'investimento più importanti segnaliamo quella di CHF 434'672.75 nell'ambito del credito quadro per gli interventi di valorizzazione piazzette, quella di CHF 97'403.40 per la sistemazione parco via Ballarini e quella di CHF 50'942.85 per i lavori di migioria marciapiede via

Sempione. Altre opere d'investimento di minore entità sono state eseguite nell'ambito del genio civile, delle costruzioni edili e del mobilio e macchinario.

Tutti questi investimenti sono regolarmente riportati nelle tabelle ammortamento e di controllo crediti allegata al consuntivo.

*Prestiti e partecipazioni*

CHF 5'507'409.00

La posizione comprende in particolare le 80'416 azioni nominative di nominali CHF 15.-/cadauna della Società Elettrica Sopracenerina SA (SES) per un valore complessivo di CHF 5'206'936.00 (CHF 64.75/azione). Il Comune dispone di un certificato azionario comprovante la proprietà delle 80'416 azioni nominative.

Il dividendo 2020, deliberato dall'assemblea generale dei soci e versato nel 2021, è stato di CHF 3.00 per azione corrispondente a complessivi CHF 241'248.00 correttamente accreditati a gestione corrente.

Nel corso del 2021 è stato eseguito un ammortamento supplementare di CHF 31'230.00 (pari a CHF 135.80 per azione) sulla partecipazione alla Kursaal Locarno SA a seguito di un'indicazione di prezzo per azione oggetto di una trattativa di vendita fra enti pubblici.

*Contributi per investimenti*

CHF 755'156.73

di cui:	Contributi al Cantone	CHF	368'095.08
	Contributi a Comuni e Consorzi comunali	CHF	387'061.65

Nel 2021 si sono registrate uscite lorde d'investimento per CHF 131'668.90 riguardanti il contributo al PALoc2 di CHF 71'668.90, quello di CHF 30'000.00 per il Palazzo del Cinema a Locarno e quello di CHF 30'000.00 per la realizzazione del bacino Alpe Cardada.

*Altre uscite attivate*

CHF 163'999.58

Trattasi di uscite di pianificazione per le quali sono stati eseguiti nel 2021 investimenti per complessivi CHF 32'024.90 riguardanti diversi oggetti fra i quali menzioniamo: la revisione del piano regolatore 12/98-21/16 (CHF 9'458.10), il piano di mobilità scolastica PALoc3 (CHF 5'566.80) e l'adeguamento fermate Bus PALoc3 (CHF 17'000.00).

Ulteriori osservazioni relative ai beni amministrativi sono contenute al capitolo "conto investimenti".

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Impegni correnti</b>	<b>859'370.07</b>	684'028.49	+25.6

Il totale degli impegni correnti risulta superiore rispetto a quanto esposto a bilancio lo scorso anno ed è così suddiviso:

Creditori diversi	CHF	559'178.11
Depositi	CHF	42'548.04
Conti correnti	CHF	257'643.92

I residui per creditori diversi riguardano fatture di competenza dell'anno 2021 pagate o che verranno pagate nel 2022. Il dettaglio della posizione corrisponde con la distinta risultante dalla contabilità ausiliaria creditori al 31.12.2021. Le principali posizioni sono state da parte nostra verificate.

I depositi riportano il saldo a fine anno delle cauzioni degli inquilini per le case popolari gestite dal Comune. Il saldo di CHF 42'548.04 iscritto a bilancio al 31 dicembre corrisponde con la distinta fornitaci dall'amministrazione.

Il saldo al 31.12.2021 di CHF 257'643.92 riportato al cto. 206.100 "Conto corrente Stato-Comune" corrisponde con l'estratto di dicembre del conto corrente Stato/Comune trasmesso dalla Sezione delle finanze del Cantone Ticino.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Debiti a medio e lungo termine</b>	<b>16'774'506.67</b>	16'829'393.37	-0.3

Per i debiti a medio e lungo termine è stato allestito un elenco debiti che corrisponde ai valori iscritti a bilancio. Gli interessi passivi figurano regolarmente contabilizzati nel conto di gestione corrente e quelli pro-rata di competenza al 31.12.2021 sono correttamente riportati nei transitori passivi al cto. 250.001 "Interessi pro rata".

Nel corso del 2021 vi è stata unicamente una riduzione del debito nei confronti della Fondazione Nessi pari CHF 54'886.70. Il saldo residuo al 31.12.2021 di CHF 274'506.67 corrisponde con quanto riportato nella contabilità della controparte.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Debiti per gestioni speciali</b>	<b>24'000.00</b>	24'600.00	-2.4

Trattasi di un legato "Brunoni Yvonne" per il quale ogni anno vengono addebitati CHF 600.00 quale valutazione per l'operato del funzionario comunale ed i costi effettivamente sostenuti per la manutenzione della tomba come da volontà del legatario.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Transitori passivi</b>	<b>816'150.82</b>	585'930.35	+39.3

Oltre agli interessi pro rata passivi al 31.12.2021 pari a CHF 34'130.00 (anno precedente CHF 34'130.00), la posizione è essenzialmente composta da valutazioni di spesa di competenza dell'anno 2021, ma che verranno conguagliate unicamente nel periodo successivo e da ricavi di competenza dell'anno 2022, ma già incassati. I dettagli sono riportati in una specifica tabella allestita dall'amministrazione e le posizioni più importanti sono state da parte nostra verificate sulla base del giustificativo o della plausibilità; segnaliamo in particolare:

- partecipazione al finanziamento del trasporto pubblico regionale 2021 (CHF 210'548.00);
- liquidità in transito accreditata su CCP con valuta 3.1.2022 (CHF 94'274.15);
- valutazione conguaglio 2021 CDV (CHF 79'743.60);
- valutazione conguaglio 2021 contributi cantonali SADC, anziani ospiti di istituti, servizi d'appoggio e mantenimento anziani a domicilio (CHF 92'000.00);
- abbonamenti parcheggi 2022 zone disco (CHF 47'760.00)
- e altre valutazioni di spesa o entrate di minore entità.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	In %
<b>Impegni verso finanziamenti speciali</b>	<b>1'548'739.95</b>	1'460'545.25	+6

Si tratta di accantonamenti per manutenzione straordinaria canalizzazioni, contributi sostitutivi per posteggi e del fondo energie rinnovabili (FER), così suddivisi:

Manutenzione straordinaria canalizzazioni	CHF	230'931.55
Contributi sostitutivi posteggi	CHF	883'992.50
Contributi fondo energie rinnovabili (FER)	CHF	433'815.90

Nel corso del 2021 sono stati prelevati dal fondo per manutenzione straordinaria canalizzazioni CHF 18'156.30 corrispondenti alle manutenzioni dell'anno, mentre sono stati accreditati CHF 22'000.00 per manutenzioni future corrispondenti al 5% ca. delle tasse d'uso fognatura.

Per il fondo sostitutivo posteggi è stata creata una distinta che corrisponde al saldo in contabilità al 31.12.2021. Nel corso del 2021 sono stati emessi contributi sostitutivi per complessivi CHF 22'200.00.

Il fondo energie rinnovabili (FER) è composto dal finanziamento cantonale secondo il piano energetico. Il fondo viene utilizzato per finanziare le attività comunali nell'ambito dell'efficienza e del risparmio energetico. Nel corso del 2021 il Comune ha prelevato da questo fondo complessivi CHF 31'243.00 a copertura di spese di gestione corrente in ambito energetico. Al contempo sono stati accreditati al fondo CHF 93'394.00 di contributi cantonali ricevuti nel 2021.

	<b>31.12.2021</b>	31.12.2020	variaz.
	<b>(CHF)</b>	(CHF)	in %
<b>Capitale proprio</b>	<b>5'316'032.39</b>	5'260'075.57	+1.1

L'avanzo d'esercizio 2021 di CHF 55'956.82 porta ad un aumento del capitale proprio che si attesta a CHF 5'316'032.39. Il capitale proprio del Comune di Muralto al 31.12.2021 rappresenta il 51.1% del gettito d'imposta cantonale base riferito all'anno 2018 (anno precedente 50.9% del gettito 2017).

## **IL CONTO DEGLI INVESTIMENTI**

Per tutti gli investimenti abbiamo verificato il movimento dell'anno prestando particolare attenzione alla base legale, cioè al credito concesso dal Consiglio comunale o alla delega agli investimenti a disposizione del Municipio. La tabella controllo crediti riporta in dettaglio quelli che sono stati approvati dal legislativo e quelli che sono stati eseguiti con delega da parte del Municipio (art. 22 del Regolamento comunale). Per il 2021 non sono riportati sorpassi di credito che potrebbero necessitare di un credito suppletorio ai sensi dell'art. 168 LOC.

Gli ammortamenti amministrativi ordinari effettuati durante il 2021 ammontano a CHF 779'526.00 (anno precedente CHF 617'544.30), mentre quelli supplementari a CHF 508'855.74 (anno precedente CHF 1'000'000.00), come indicato nella tabella d'ammortamento. Il totale degli ammortamenti amministrativi (inclusi quelli supplementari) rappresenta il 20.85% della sostanza ammortizzabile amministrativa al 1° gennaio 2021 (escluse le opere di canalizzazione ed i prestiti e le partecipazioni) ed i tassi applicati per singola categoria corrispondono a quelli approvati in sede di preventivo. A partire dal 2010 sono state applicate le regole e le aliquote degli ex. art. 12 e 13 del Regolamento sulla gestione finanziaria e contabilità dei comuni (**RGFCC**). Al proposito, in attesa di introdurre il nuovo modello contabile armonizzato di seconda generazione (MCA2), sono effettivamente applicabili le disposizioni transitorie dell'art. 215 LOC.

Osserviamo che l'ammortamento supplementare di CHF 508'855.74 non era previsto a preventivo. Considerato che nel messaggio municipale sul consuntivo 2021 è prevista una specifica risoluzione per un aggiornamento di preventivo 2021, nella nostra relazione di revisione breve del 20 aprile 2022, abbiamo formulato un giudizio di revisione senza limitazione.



## **LA GESTIONE CORRENTE**

Addebiti ed accrediti interni inclusi, il Comune di Muralto ha registrato nel 2021 entrate totali per CHF 14'314'453.25 a fronte di uscite per CHF 14'258'496.43, con un avanzo d'esercizio pari a CHF 55'956.82.

Durante i nostri lavori di revisione abbiamo analizzato, mediante delle procedure di verifica a campione, la corrispondenza dei documenti per entrate ed uscite con la contabilità.

Nell'analisi del conto di gestione corrente le variazioni fra preventivo e consuntivo sono state oggetto di attento esame. Da parte dell'amministrazione ci sono state fornite in maniera esaustiva tutte le spiegazioni necessarie. Ricordiamo che per il confronto fra le cifre di preventivo e quelle di consuntivo, ci siamo limitati a quelle formali e non a quelle di merito non volendo sostituirci alla Commissione della gestione, rispettivamente alle competenti istanze comunali, per il giudizio politico.

Osserviamo che nelle spese di gestione corrente, alla voce "Rendite ai pensionati" (cto. 000.307.100), viene riportato il costo annuale di CHF 28'475.90 (CHF 35'207.40 nel 2020) delle rendite riconosciute a ex collaboratori o rispettive vedove/vi conformemente al vecchio regolamento organico. Tali rendite sono da versare sino al decesso delle persone assicurate (3 casi ancora in essere al 31.12.2021 come al 31.12.2020) e pertanto è a carico del Comune un impegno finanziario che andrebbe valutato da un esperto attuariale e contabilizzato a consuntivo o perlomeno esposto quale impegno eventuale ai sensi dell'art. 22 cpv. 1 lett. i RG FCC.

## **IL CONTO CONSUNTIVO NEL SUO INSIEME**

Per quanto attiene al conto consuntivo nel suo insieme ed in particolare alla variazione del debito pubblico, alla presentazione del conto dei flussi di capitale ed agli indicatori finanziari principali, rimandiamo al messaggio municipale che contiene i dati essenziali. Gli stessi sono stati da noi verificati e non abbiamo al proposito osservazioni particolari.

A disposizione per qualsiasi complemento vi dovesse necessitare, ringraziamo per la fiducia accordataci e vi porgiamo, Gentili Signore, Egregi Signori, i nostri più cordiali saluti.

**Multirevisioni SA**

Gianni Gnesa  
*Perito revisore abilitato*  
Revisore responsabile

Alessandro Manna  
*Perito revisore abilitato*